

G.L. d.o.o. u stečaju iz Čunskog, Čunski 9, OIB 52225633738, zastupano po stečajnom upravitelju Damiru Majstoroviću, kao prenositelj poslovnog udjela, /u daljnjem tekstu: prenositelji/, s jedne strane-----

i

DANIELE ROCCOBERTON iz Čunskog, Zabodarski 22, OIB 49536445981, kao stjecatelj poslovnog udjela /u daljnjem tekstu: stjecatelj/, s druge strane,-----

sklopili su sljedeći-----

UGOVOR O PRIJENOSU POSLOVNIH UDJELA td LOSINBIO d.o.o.

Članak 1. /prvi/

Ugovorne strane suglasnošću volja utvrđuju da je trgovačko društvo **LOSINBIO d.o.o.** sa sjedištem u Malom Lošinj, Jamina 16, OIB 8688669608, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci, MBS 040340921, s temeljnim kapitalom od 4.461.600,00 /četirimilijunačetristošezdesetijednutisućušesto/ kn te da je prenositelj imatelj jednog poslovnog udjela u nominalnom iznosu od 892.400,00 /osamstodevedesetidvjetisućčetiristo/ kn ili 20 /dvadeset/ % temeljnog kapitala, koji udjel je upisan u knjizi poslovnih udjela pod rednim brojem 1 /jedan/.-----

Članak 2. /drugi/

Sklapanjem ovog ugovora prenositelj prenosi, a stjecatelj stječe poslovni udjel prenositelja iz članka 1. /prvog/ ovog ugovora.-----

Članak 3. /treći/

Prenositelj potvrđuje stjecatelju da je skupština vjerovnika prenositelja dana 9. /devetog/ ožujka 2021. /dvijetisućeidvadesetiprve/ odobrila prijenos udjela pod uvjetima iz ovog ugovora budući ugovoreni iznos naknade predstavlja stvarnu tržišnu vrijednost istog udjela, da je ustupljeni poslovni udjel u cijelosti uplaćen te da nije opterećen bilo kakvim uknjiženim ili neuknjiženim teretima.-----

Članak 4. /četvrti/

Stjecatelj se obvezuje prenositelju na ime naknade za prijenos poslovnog udjela iz članka 1. /prvog/ ovog ugovora isplatiti naknadu u iznos od 48.000,00 /četrdesetiosamtisuća/ kn u roku od najviše 8 /osam/ dana od prihvatanja sadržaja ovog ugovora od obiju ugovornih strana, a što će se potvrditi potpisivanjem ovog ugovora od strane istih, bez njegove solemnizacije.

Solemnizacijom ovog akta po stečajnom upravitelju prenositelja, potvrđuje se primitak iznosa iz prethodnog stavka.



Članak 5. /peti/

Prenositelj ovlašćuje stjecatelja da temeljem ovog ugovora nakon njegove solemnizacije od strane javnog bilježnika, može u Knjizi udjela td **LOSINBIO d.o.o.** izvršiti prijenos poslovnog udjela iz članka 1. /prvog/ ovog ugovora sa imena prenositelja na svoje ime, bez ikakve daljnje posebne pismene ili usmene suglasnosti.-----

Članak 6. /šesti/

Ugovorne strane utvrđuju da je stjecatelj u cijelosti upoznat sa cjelokupnom poslovnom, financijskom i knjigovodstvenom dokumentacijom društva, da je upoznat sa stanjem svih parničnih, upravnih i drugih postupaka u kojima društvo **LOSINBIO d.o.o.** sudjeluje kao stranka te da je upoznat sa cjelokupnim imovinsko-pravnim stanjem društva. -----

Ugovorne strane suglasne su da prenositelj ne zadržava pravo isplate bilo kakve dobiti nastale prije sklapanja ovog ugovora ili nakon njegova sklapanja, niti ima pravo na bilo kakvu naknadu s osnova članstva u društvu **LOSINBIO d.o.o.** ili po bilo kojem drugom osnovu, niti ima bilo koje drugo potraživanje po bilo kojem osnovu u odnosu na navedeno društvo te se sklapanjem ovog ugovora takvog eventualnog potraživanja odriče.-----

Članak 7. /sedmi/

Ugovorne strane obvezuju se sve sporove koji bi proizašli iz ovog ugovora riješiti mirnim putem, a u protivnom ugovaraju nadležnost suda Trgovačkog suda u Rijeci.-----

Članak 8. /osmi/

U znak prihvata prava i obveza koje proizlaze iz ovog ugovora, ugovorne strane isti potpisuju.

U Malom Lošinj, dana 10.05. (petak) svibnja 2021. /dvijetisućidvadesetiprve/ godine

PRENOSITELJ:

G.L. d.o.o. u stečaju

G.L. d.o.o. u stečaju
OIB 52225633738

STJECATELJ:

DANIELE ROCCOBERTON



KNJIGA UDJELA

LosinBio d.o.o.
sa sjedištem u Malom Lošinja, Jamina 16
MBS 040340921
OIB 86688669608

PRILOG A

ČLAN DRUŠTVA	TEMELJNI ULOG / POSLOVNI UDJEL:	DODATNE ČINIDBE:	TERETI:	BROJ GLASOVA:	OSTALE PROMJENE:
G. L. d. o. o. MALI LOŠINJ JAMINA 16 OIB 52225633738	892.400,00 KN ili JEDAN UDJEL OD 20 % TEM. KAP.	NEMA	NEMA	20 %	
GIOVANNA PAROLIN MONTEBELLUNA, ITALIJA VIA GUIDO BERGAMO 62 OIB 51423287770	1.516.900,00 KN ili TRI UDJELA OD UKUPNO 80% TEM. KAP.	NEMA	NEMA	80%	

Losinbio d.o.o.
Jamina 16 51550 Mali Lošinj Hr
OIB: HR 86688669608

James Paul

W



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Božo Marković
MALI LOŠINJ
Braće Vidulić 2-6
Broj OU-303/2015-1

Mali Lošinj, 26.11.2015.godine
(dvadesetšestog studenog dvijetisućpetnaeste)

Ja, javni bilježnik Božo Marković iz Malog Lošinja, Braće Vidulić 2-6, postupajući po zahtjevu trgovačkog društva LosinBio društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju i trgovinu poljoprivrednih proizvoda sa sjedištem u Malom Lošinju (Grad Mali Lošinj), Jamina 16, temeljem odredbi čl.52.Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o sudskom registru (NN 91/10), a sukladno čl.410.st.3.Zakona o trgovačkim društvima (N.n. 152/11 i 111/12, 68/13, 110/15), kao i čl.2.u vezi sa čl.90. Zakona o javnom bilježništvu (N.n.78/93, 29/94, 16/07, 75/09) utvrđujem slijedeći:-----

POPIS ČLANOVA TRGOVAČKOG DRUŠTVA

LosinBio d.o.o. sa sjedištem u Malom Lošinju (Grad Mali Lošinj),
Jamina 16, MBS: 040340921, OIB: 86688669608

Članovi Društva LosinBio d.o.o. sa sjedištem u Malom Lošinju (Grad Mali Lošinj), Jamina 16, MBS: 040340921, OIB: 86688669608 drže poslovne udjele kako slijedi:-----

1.) G. L. društvo s ograničenom odgovornošću za nekretnine, pod MBS: 040213996, upisan kod: Trgovački sud u Rijeci, OIB: 52225633738, Mali Lošinj, Jamina 16, član društva, drži:-----

- 1 (jedan) poslovni udio nominalnog iznosa od = 892.400,00 kn (osamstodevedesetdvijetisućčetristo kuna), koji čini 20 % (dvadeset posto) temeljnog kapitala Društva, za koji udio je u cijelosti uplaćen ulog u istom iznosu, vodi se u knjizi poslovnih udjela pod rednim brojem 1 (jedan)-----

2.) Giovanna Parolin, OIB: 51423287770, Italija, Montebelluna (TV), Via Guido Bergamo 62, rođena 13.11.1972.godine, član društva, drži tri poslovna udjela i to:-----

- a) 1 (jedan) poslovni udio nominalnog iznosa od = 1.516.900,00 kn (milijunpetstošesnaesttisućadevetsto kuna), koji čini 34 % (tridesetčetiri posto) temeljnog kapitala Društva, za koji udio je u cijelosti uplaćen ulog u istom iznosu, vodi se u knjizi poslovnih udjela pod rednim brojem 2 (dva),-----
- b) 1 (jedan) poslovni udio nominalnog iznosa od = 580.000,00 kn (petstoosamdesettisaća kuna), koji čini 13 % (trinaest posto) temeljnog kapitala Društva, za koji udio je u cijelosti

uplaćen ulog u istom iznosu, vodi se u knjizi poslovnih udjela pod rednim brojem 4 (četiri),
c) 1 (jedan) poslovni udio nominalnog iznosa od = 1.472.300,00 (milijunčetristosedamdesetdvijetisučetristo kuna), koji čini 33 % (tridesetitri posto) temeljnog kapitala Društva, za koji udio je u cijelosti uplaćen ulog u istom iznosu, vodi se u knjizi poslovnih udjela pod rednim brojem 3 (tri).

Temeljni kapital društva iznosi	4.461.600,00	kuna
(četirimilijunačetristošezdesetjednatisučetsto)		kuna.

Slijedom utvrđenog popisa članova Društva isti potpisujem i potvrđujem da je sve što je gore navedeno u skladu s podacima u posljednjem popisu članova koji je predan registarskom sudu i u skladu s podacima u knjizi poslovnih udjela prema izvatku iz knjige udjela na dan današnji koji mi je dostavila Uprava Društva.

Javnobilježnička pristojba po tbr.8/4.ZJT od 50,00 kn naplaćena i poništena na izvorniku akta koji ostaje u arhivi. Javnobilježnička nagrada po čl.26.JBT od 440,00 kn naplaćena + 25% porez na dodanu vrijednost.



Javni bilježnik

R3- 1051 / 221

Preslika vjerna izvorniku koji prileži
zbirci isprava subjekta upisanog u
reg. ul. s MBS 04034021

TRGOVAČKI SUD U RIJEČI

Rijeka 21-06-2021





REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

MIRNA PLIŠKO

Pula, Smareglina ul.br. 7

Poslovni broj: OV-3061/2021

Ja, javni bilježnik **MIRNA PLIŠKO**, Pula, Smareglina ul.br. 7, potvrđujem da je stranka:

G. L. d. o. o. u stečaju, MBS 040213996, OIB 52225633738, Čunski, Čunski 6, zastupano po stečajnom upravitelju **DAMIR MAJSTORVIĆ, OIB 49931983367**, Pula, Pula, Koparska ulica 37, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao prenositelj poslovnog udjela

podnijela prednju privatnu ispravu: **Ugovor o prijenosu poslovnih udjela u td LosinBio d.o.o. od 10.05.2021.** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 20,00 kn. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 16. u vezi s čl. 12. PPJT-a u iznosu od 375,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 93,75 kn.

Pula, 10.05.2021.

Javni bilježnik
MIRNA PLIŠKO

